

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SANTA CATARINA 21<sup>a</sup>/R  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DIRETORIA DE POLÍCIA TÉCNICO-CIENTÍFICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



Assinatura de *Denise de F. Pereira*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

ABRIL 1973

MÃO DOADOR DE CARNE E TECIDOS



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL 4.535.283

DATA DE  
EXPEDIÇÃO 18.01.1999

NOME

VERONICA DE JESUS PEREIRA

FILIAÇÃO

José Rodrigues Martins  
Maria Rodrigues Martins

NATURALIDADE

PI EN - PR

DATA DE NASCIMENTO

18.08.1967

DOC ORIGEM Cert. Cas. n.º 385 Lv. 8-B - Fls.

53 - Cart. Pien-PR

CPF

022.939.719-02

ASSINATURA DO DIRETOR

*Dr. Sebastião Enir Reis*  
DELEGADO DE POLÍCIA  
Matr 117 890

LEINº 7 116 DE 29/08/83





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



PR

NOME

ANTONIO CARLOS PEREIRA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

6607754-3

SESP

PR

CPF

500.671.929-04

DATA NASCIMENTO

18/06/1966

FILIAÇÃO

JOSE INACIO PEREIRA

MARCOLINA ALVES  
PEREIRA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

AC

Nº REGISTRO

00777166613

VALIDADE

17/08/2025

1ª HABILITAÇÃO

22/05/1998

OBSERVAÇÕES

*Antonio Carlos Pereira*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

QUITANDINHA, PR

DATA EMISSÃO

19/08/2020

ASSINATURA DO EMISSOR

49560445528

PR918662087

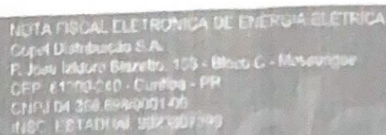
PARANÁ

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2109670411

PROIBIDO PLASTIFICAR

2109670411





COPEL

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE RIO NEGRO



ESTADO DO PARANÁ

JOÃO CANUTO SIMÕES  
OFICIAL

JULIO CESAR SIMÕES  
EMP. JURAMENTADO

Cartório do Registro Civil, Óbitos, Casamentos, Nascimentos  
e Anexos do Município de PIÊN, Comarca de Rio Negro, Paraná

## CASAMENTO N. 385.-

CERTIFICO, que à fls. 053 - - do Livro N.º 8-B - - de Registro de Casamentos,  
foi lavrado hoje - - o assento de: ANTONIO CARLOS PEREIRA - - - - -  
- - - - - com Da. VERONICA DE JESUS MARTINS - - - - -  
- - - - - perante o Juiz de Paz o Sr. Afonso Ervino John - - - - -  
- - - - - e as testemunhas Senhores: João Anselmo Hebl e Severino Palus-  
ki - - - - -

ELE, nascido em Almeirinha - Paraná - - - - - aos dezoito (18)  
- - - - - de Junho - - - - - de 1.9 66 - (Mil novecentos e sessenta e seis - -  
- - - - - ) de profissão lavrador - - - - - domiciliado e residente em  
Quicé, neste Município - - - - -  
filho - - - - - de José Inacio Pereira - - - - -  
natural de Santa Catarina - - - - - e de Da. Marcolina Alves Pereira - -  
- - - - - natural de Santa Catarina - - - - -  
domiciliados e residentes neste Município - - - - -

ELA, nascida em Quicé, neste Município - - - - - aos dezoito (18)  
- - - - - de Agosto - - - - - de 1.967 - (Mil novecentos e sessenta e sete - -  
- - - - - ) de profissão do lar - - - - - domiciliada e residente em  
Quicé, neste Município - - - - -  
filha - - - - - de José Rodrigues Martins - - - - -  
natural deste Município - - - - - e de Da. Maria Rodrigues Martins -  
- - - - - natural deste Município - - - - -  
domiciliados e residentes neste Município - - - - -

a qual passou a assinar-se: VERONICA DE JESUS PEREIRA - - - - -

Apresentaram os documentos a que se refere o art. 180 do Código Civil Brasileiro  
de N.ºs I II III e IV - - - - -.

O Matrimônio foi celebrado aos 30 de Março - - - - - de 1.985.

Observações: Celebrado pelo Regime da Comunhão Parcial - - - - -

O referido é verdade e dou fé.



Piên, 30 de Março - - - - - de 1.9 85

João Canuto Simões  
Oficial do Registro Civil



COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO A VISTA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, tendo de um lado o senhor: **André Minikovski** nacionalidade brasileira, estado civil **casado**, profissão/ lavrador, CIC 020.704.939-49, Cédula de Identidade RGR nº 1.149.149, residente e domiciliado à localidade de Gramados Município de Fiem - Estado do Paraná e sua cônjuge: **Maria Minikovski** nacionalidade brasileira, estado civil casada, profissão doméstica, residente e domiciliada na localidade acima indicada, de ora em diante chamados simplesmente de VENDEDORES e de outro lado o senhor: **José Inácio Pereira**, nacionalidade brasileira, estado civil: casado, CIC nº 444 997 369 00, Cédula de Identidade RG nº 7142780612-11 e sua cônjuge **Marcolina Alves Pereira**, nacionalidade brasileira, casada, profissão doméstica, residente e domiciliada na localidade ou endereço do cônjuge, de ora em diante chamados simplesmente de COMPRADORES, tem entre si, como justo e contratado o seguinte: Os VENDEDORES são senhores/ e legítimos possuidores e proprietários do imóvel que assimse descreve: Um terreno com área de 625 m2. sito em Avencal neste município, confrontando-se, por um lado com Adolar Fagundes e outros.

, ficando os VENDEDORES comprometidos de vender aos COMPRADORES, e estes comprar-lhes o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuem de forma livre e desembaraçada de quaisquer ônus, real pessoal, ou extrajudicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecidos. O preço ajustado da venda ora prometida é de R\$ 718,75 (setecentos e dezoito cruzados nvs. e setenta e cinco centavos), por conta do qual os VENDEDORES CONFESSAM e declaram haver recebido dos COMPRADORES, conforme recibo assinado pelos VENDEDORES, e de cujo recebimento dão a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir a posse do imóvel em referência, é transmitida pelos VENDEDORES aos COMPRADORES, neste ato, nessa posse permanecendo os / COMPRADORES, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas/ neste instrumento. Obrigam-se, ainda, os VENDEDORES a outorgar e assinar em nome dos COMPRADORES, ou em nome de quem por eles for indicado, a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente compromisso, correrão por conta exclusiva dos COMPRADORES, todos os impostos.

xas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso e por estes deverão ser pagos nas épocas próprias e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome dos VENDEDORES ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da / escritura definitiva no Registro de Imóveis, emolumentos notariais e outros de qualquer natureza, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis. Os COMPRADORES poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste compromisso, independentemente da anuência dos VENDEDORES, porém cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas. E para dirimir quaisquer / questões que direta ou indiretamente decorrerem deste compromisso, as partes elegem o Foro desta Comarca, com renúncia / de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Declaram / ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo. E para / que surta os efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual forma e teor, na presença de duas / testemunhas que também o assinam..X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.X.

Piên-Pr. 04 de agosto 19 89.-

VENDEDORES:

Arnoldo Minichowski  
Maria Minichowski

COMPRADORES:

José Inácio Pereira

TESTEMUNHAS:

Ulisses  
SILVIO SALVADOR TABOADA





PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

COMPROVANTE DE ENTREGA

IPTU 2024

157/01

Inscrição Imobiliária  
01.01.01.023.0627.1

Inscrição Municipal  
3611

Nome do Contribuinte

MARCOLINA ALVES PEREIRA

Código do Contribuinte

33286

CPF/CNPJ

\*\*\*.802.939.\*\*

Endereço para entrega

RUA CAMPO GRANDE 147 CASA  
AVENCAL  
83860-000 - Piên - PR

Endereço do Imóvel

RUA CAMPO GRANDE 147 CASA  
AVENCAL  
83860-000

Nº Camê

157 1ª ÚNICA: 10/06/2024  
2ª ÚNICA: 10/07/2024

01: 10/07/2024  
04: 10/10/2024

02: 09/08/2024  
05: 11/11/2024

ENTREGADOR  
03: 10/09/2024

PARA USO DOS CORREIOS

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> NÃO ENCONTRADO
<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	<input type="checkbox"/> AUSENTE
<input type="checkbox"/> NÃO EXISTE	<input type="checkbox"/> FALCIDO
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO PORTEIRO/ ZELADOR/SINDICO
<input type="checkbox"/> RECUSADO	

RENTREGADO AO SERVIÇO POSTAL EM:

/ /

IPTU 2024







PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

157/03

VALORES LANÇADOS  
IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal	3611	Distrito	01	Zona	01	Sector	01	Quadra	023	Lote	0627	Unidade	1	Composição	Valor R\$
Código do Contribuinte	33286													IPTU	285,75
Nome do Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA - CPF/CNPJ: 025.802.939-06														
Localização do Imóvel	RUA CAMPO GRANDE														
Complemento	CASA													Loteamento	
BAIRRO															
AVENCAL															
LOTEAMENTO CONVERSÃO															
Fração Ideal do Terreno	1,00000000				Total Área Edificada	75,80			Área do Terreno	873,66			Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.		
Valor Veral do Terreno	76.018,76				Valor Veral da Construção	63.922,87			Valor Veral do Imóvel	139.941,63			TOTAL DAS TAXAS	0,00	
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS ALLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 10/06/2024 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.														TOTAL LANÇADO	285,75
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (inciso II, Art. 45 do CTM).														TOTAL COM 10% DE DESCONTO	257,18
ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§ 1º, art. 189 do CTM).															



157/04



Piên



Piên

IPITU 2024  
COTA ÚNICA COM DESCONTO

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611
Número do Documento	1231000
(=) Valor do Documento	257,18
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte MARCOLINA ALVES PEREIRA		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1231000	01.01.01.023.0627.1	3611

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Parcela Única já calculada com 10% de desconto para pagamento até o vencimento.

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



Via do Banco – Autenticação do Verso

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
(=) Valor do Documento	257,18
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	







PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**PIÊN**

Parcela	01/05
Vencimento	10/07/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611
Número do Documento	1231002
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**PIÊN**

**IPITU 2024**  
**PAGAMENTO PARCELADO**

Locais de Pagamento			Parcela	01/05
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.			Vencimento	10/07/2024
Contribuinte			(=) Valor do Documento	57,15
MARCOLINA ALVES PEREIRA			(+) Multa / Juros	
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário	(+) Outros Acréscimos	
1231002	01.01.01.023.0627.1	3611	(-) Descontos	

Instruções (Texto de responsabilidade do contribuinte)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



Via do Banco - Autenticação



81610000000-8 57153286202-6 40710078035-9 50001231002-4





Parcela	02/05
Vencimento	09/08/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611
Número do Documento	1231003
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



Local de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCARIOS.

Contribuinte	
MARCOLINA ALVES PEREIRA	
Número do Documento	1231003
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611

Inscrições (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81610000000-8 57153286202-6 40809078035-9 50001231003-2



PAGAMENTO PARCELADO

IPTU 2024

157/07

Parcela	02/05
Vencimento	09/08/2024
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação do Verso





Parcela	03/05
Vencimento	10/09/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611
Número do Documento	1231004
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



Locais de Pagamento		
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.		
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA	
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1231004	01.01.01.023.0627.1	3611

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



81650000000-4 57153286202-6 40910078035-5 50001231004-0



Via do Banco - Autenticação do Verso

Parcela	03/05
Vencimento	10/09/2024
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

157/08  
IPTU 2024  
PAGAMENTO PARCELADO





Parcela	04/05
Vencimento	10/10/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611
Número do Documento	1231005
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA

Via do Contribuinte – Autenticação do Verso



PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte		
MARCOLINA ALVES PEREIRA		
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
1231005	01.01.01.023.0627.1	3611

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



81690000000-0 57153286202-6 41010078035-3 50001231005-7



PAGAMENTO PARCELADO

157/09

Parcela	04/05
Vencimento	10/10/2024
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco – Autenticação do Verso





Parcela	05/05
Vencimento	11/11/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
Cadastro Imobiliário	3611
Numero do Documento	1231006
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA

Via do Contribuinte - Autenticação do Verso



PAGAMENTO PARCELADO

157/10

IPTU 2024

Locais de Pagamento			
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILÓS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.			
Contribuinte	MARCOLINA ALVES PEREIRA		
Numero do Documento	1231006	Inscrição Imobiliária	01.01.01.023.0627.1
		Cadastro Imobiliário	3611

Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.



PAGUE COM PIX



8165000000-4 57153286202-6 41111078035-9 50001231006-5



Via do Banco - Autenticação do Verso

Parcela	05/05
Vencimento	11/11/2024
(=) Valor do Documento	57,15
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	